

**ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО СЕЛСКО СТОПАНСТВО “К. А. ТИМИРЯЗЕВ”
ГРАД ДВЕ МОГИЛИ, РУСЕНСКА ОБЛАСТ**

гр. Две могили, обл. Русенска, ул. “Чавдар войвода”, №1; тел.081412243; e-mail: pgss_dm @ abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 329

гр. ДВЕ МОГИЛИ/ 13.02.2017 г.

На основание чл.258, ал.1 и чл. 259, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищно образование, във връзка с чл. 8, ал. 4 и чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1, чл. 50, т.1 и чл. 53, ал. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост в Община Две могили, област Русе и в изпълнение на Решение № 452, взето на заседание на Общински съвет - Две могили по Протокол № 22/27.01.2017 г.

НАРЕЖДАМ

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния имот – общинска собственост:

1. Част от имот № 30002, ситуирано, се в поземлен имот с идентификатор 20184.2.3 по кадасталната карта и кадастралните регистри на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ЕКАТТЕ 20184, с площ от 60 кв.м. предназначение “Селскостопанска сграда”, за срок от 10 (десет) години.

Търгът да се проведе при следните условия:

- Началната тръжна месечна наемна цена е в размер на 240,00 лв. (двеста и четиридесет лева).

- Стъпката на наддаване е в размер на 24,00 лв. (двадесет и четири лева) – 10% от началната тръжна цена.

- Депозит за допускане до участие в тръжната процедура в размер на 24,00 лв. (двадесет и четири лева) се внася по банкова сметка с IBAN BG17UBBS80023106109702, открита в банка „ОББ” АД, най-късно до 16:00 часа на 27.02.2017 г., след закупуване на тръжна документация. За депозит се приема парична вноска в установения размер, платена по посочената банкова сметка. Не се допускат до участие в тръжната процедура кандидати, които не са внесли депозит за участие в размера, по банковата сметка и в срока, установени по – горе.

II. Условия за участие:

1. В публичния търг с явно наддаване могат да участват физически и юридически лица, регистрирани по законоустановения ред, представили всички документи за участие и изпълнили всички условия, посочени изчерпателно в тръжната документация, които нямат непогасени парични задължения към Община Две могили и Републиканския бюджет. Не се изисква учредяването на обезпечения от кандидатите, като предпоставка за участие в тръжната процедура и за сключване на договора за наем.

2. Тръжната документация на стойност 5 (пет) лева се закупува от Деловодството на училището всеки работен ден в периода от 08:00 часа на 16.02.2017 г. до 16:00 часа на 27.02.2017 г.

3. Оглед на отдавания под наем имот, се извършва всеки работен ден, в периода от 08:00 часа на 16.02.2017 г. до 16:00 часа на 27.02.2017 г., след закупуване на тръжна документация и предварително подадено заявление за извършване на оглед.

4. Документите за участие в публичния търг с явно наддаване, установени изчерпателно в тръжната документация, се подават в запечатан, непрозрачен плик до Директора на ПГСС „К.А.Тимирязев“ гр. Две могили в деловодството на училището всеки

работен ден в периода от **08.00 часа на 16.02.2017 г. до 17.00 часа на 27.02.2017 г.** Върху плика кандидатът посочва три имена, (респ. наименование или търговска фирма на търговеца или на юридическото лице – кандидат, ЕИК) и постоянен адрес, (респ. седалище и адрес на управление на търговеца или на юридическото лице – кандидат, ЕИК), както и предметът на публичния търг с явно наддаване. Пликът се запечатва от кандидата.

Допълнения или изменения в предадени вече документи не се допускат.

5. Публичния търг с явно наддаване ще се проведе на 28.02.2017 г. от 10:00 часа в Зала на ПГСС „К.А.Тимирязев“ гр. Две могили, ул. „Чавдар войвода“ № 1, ет. 2.

IV. Специални изисквания към кандидатите

Кандидатите представят следните документи:

1. Платежен документ за внесен депозит за участие в търга (*оригинал*);
2. Документ за ЕИК/БУЛСТАТ, ако е юридическо лице, а ако е физическо лице – документ за самоличност (*копие*);
3. Декларация, че юридическото лице не е в производство и не е обявено в несъстоятелност и не е в производство по ликвидация (*по образец*);
4. Декларация за липса на непогасени публични и частни общински вземания, както и неизплатени задължения по договори с Община Две могили (*по образец*);
5. Нотариално заверено пълномощно за представителство в случаите на упълномощаване (*оригинал*);
6. Декларация за запознаване с тръжната документация (*образец*);
7. Декларация от физическо лице или представляващия юридическото лице, че не е свързано лице по смисъла на § 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси с кмета на общината или със служители на ръководна длъжност в общинска администрация (*образец*).

V. У Т В Ъ Р Ж Д А В А М:

Следната тръжна документация:

1. Копие от Решение на Общински съвет;
2. Копие от настоящата заповед;
3. Копие от обявата за търга;
4. Образец на заявление за участие в търга и изисквания към участниците, образци на декларации;
5. Проект на договор;
6. Характеристика на предмета на търга;
7. Декларация за извършен оглед (*образец*).

При неявяване на кандидати, повторен търг ще се проведе на 20.03.2017 г. на същото място и час, при същите условия. Документи за участие в повторния търг с явно наддаване ще се закупуват до 16:00 часа на 17.03.2017 г. Депозитът ще се внася до 16:00 часа на 17.03.2017 г.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Препис от заповедта да се връчи на Главния счетоводител за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да се публикува в един местен ежедневник, на интернет страницата на училището както и на таблото на видно място във файла на училището .

СВЕТЛОЗАР ДОНЕВ /П/

Директор на ПГСС „К.А.Тимирязев“ гр. Две могили